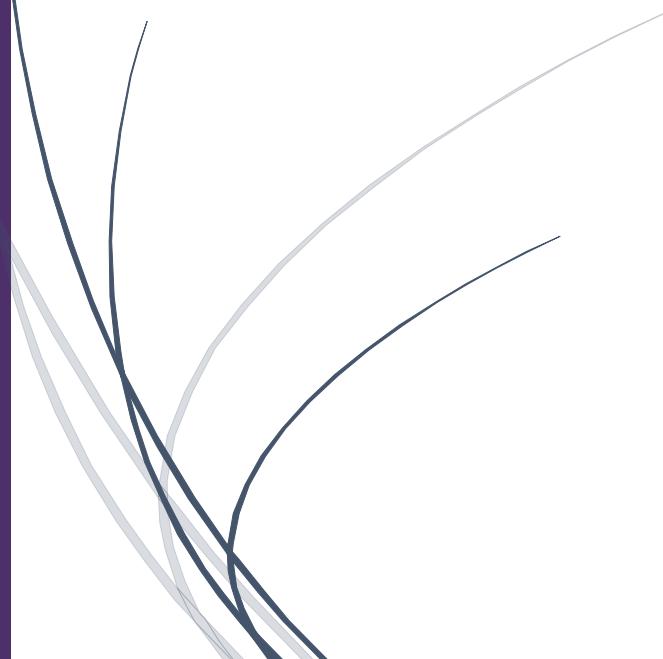




RICS 中国奖 2026

奖项类别& 评分标准



团队奖项

类别	描述	标准
年度专业咨询服务团队-建筑领域	提名团队必须是工程建造领域咨询服务团队，可提供工 料测量、项目管理、全过程工程咨询等业务。	专业性 – 30% 团队合作 – 25% 成果与成就 – 25% 创新与技术 – 10% 可持续性 – 10% 附加标准： 创新与技术 o 阐述为了避免和/或解决纠纷而在技术/方法/合同方面的创新。 成果与成就 o 展示客户对质量、时间和金钱的满意程度。

年度专业咨询服务团队-地产领域	<p>提名团队必须是地产咨询服务团队，可提供地产领域的战略咨询、经济评估、建筑测量、尽职调查、交易、资产证券化、风险管理等咨询顾问服务。</p>	<p>专业性 – 30%</p> <p>团队合作 – 25%</p> <p>成果与成就 – 25%</p> <p>创新与技术- 10%</p> <p>可持续性 – 10%</p> <p>附加标准：</p> <p>创新与技术</p> <ul style="list-style-type: none"> o 阐述为了避免和/或解决纠纷而在技术/方法/合同方面的创新。 <p>成果与成就</p> <p>展示客户对质量、时间和金钱的满意程度。</p>
年度研究团队	<p>提名团队的研究领域须长期、持续关注于研究土地开发、房地产开发、公共基础设施建设、投资决策管理、工程建设管理及设施运维管理等，为客户、行业或政府提供研究报告、分析报告、行业发展白皮书或政策建议等。</p>	<p>专业性 – 30%</p> <p>团队合作 – 25%</p> <p>成果与成就 – 25%</p> <p>创新与技术- 10%</p> <p>可持续性 – 10%</p> <p>附加标准：</p> <p>专业性</p> <ul style="list-style-type: none"> o 主旨/主题：研究的前沿性和独创性。

		<ul style="list-style-type: none"> ○ 分析型数据库与方法：数据的数量和质量，分析方法的科学性及方法的客观性。 ○ 研究内容的表现和专业情况：对研究成果的见解，报告的格式。成果与成就 ○ 将研究报告的成功情况与预定标准进行对比，如报告的影响，传播渠道/平台。研究报告的期望是什么？有多成功？如何衡量其成功？
年度设施管理团队	<p>提名团队可以是服务供应商，也可以是设施所有者的内部团队。</p> <p>提名必须涵盖能保障租户物业利益的项目或倡议。</p> <p>可以将重点放在评奖标准所规定的如何利用可度量的成果与成就来管理物业。</p>	<p>专业性 – 30%</p> <p>团队合作 – 25%</p> <p>成果与成就 – 25%</p> <p>创新与技术- 10%</p> <p>可持续性 – 10%</p> <p>附加标准：</p> <p>团队合作</p> <ul style="list-style-type: none"> ○ 展示在项目管理中为避免纠纷而与各利益相关者进行合作。 ○ 在防疫与维护公共卫生安全中的举措。 创新与技术 ○ 展示为了避免和/或解决纠纷而在技术/方法/合同的创新。 ○ 利用智能信息技术进行项目管理与合同执行。

		<p>成果与成就</p> <ul style="list-style-type: none">○ 展示质量、时间、价格方面的客户满意度。○ 展示各利益相关者之间的合同监管的公平性和敏感性。○ 展示现场安全和环境管理规划的执行情况与取得的成就。
--	--	---

项目奖项

类别	描述	标准
年度建造项目	<p>该奖项用于表彰在交付模式、项目实施、最新科技应用等领域取得杰出成就的建造项目。</p> <p>就该奖项设立的目的而言，建造项目指的是与商业地产（写字楼、购物中心、商业综合体）、公共建筑（会展、体育、文化、教育、医疗等）、公共基础设施（公路、铁路、港口码头、机场、应急服务、供电/供水/污水处理、海上防御、信息技术网络等项目。</p> <p>提名项目必须在“申请与资格”规则中规定的日期内竣工并投入使用。</p> <p>提名者可以是开发商、业主、承包商或主要咨询/顾问公司。</p>	<p>专业性 – 30%</p> <p>团队合作 – 25%</p> <p>成果与成就 – 25%</p> <p>创新与技术 – 10%</p> <p>可持续性 – 10%</p> <p>附加标准：</p> <p>团队合作</p> <ul style="list-style-type: none">o 展示在建设项目建设过程中为避免纠纷而与各利益相关者进行的合作。创新与技术o 展示项目开发与创新材料的利用。o 利用创新的施工技术与方法提高生产率。

		<ul style="list-style-type: none"> ○ 利用智能信息技术进行项目管理与合同监管。 <p>成果与成就</p> <ul style="list-style-type: none"> ○ 展示质量、时间、价格方面的客户满意度。 ○ 展示怎样将工作的损耗率和失败率降到最低。 ○ 展示现场安全和环境管理规划的执行情况与取得的成就。
年度商业地产项目	<p>此奖项用于表彰杰出的商业地产项目，包括零售、办公、休闲、文化、旅游、长租公寓以及综合体项目。</p> <p>项目能够充分证明其商业定位、开发、运营、管理的成功性。</p> <p>提名项目可以是在“申请与资格”规则中规定的日期内投入使用或在期间通过创新管理措施实现显著的商业运营管理方面的成功性，就运营管理成就提出申请的项目原则上新建或改造后投入使用不超过申请截至日三年。</p> <p>提名者可以是开发商、业主或主要服务供应商。</p>	<p>专业性 – 30%</p> <p>团队合作 – 25%</p> <p>成果与成就 – 25%</p> <p>创新与技术 – 10%</p> <p>可持续性 – 10%</p> <p>附加标准：</p> <p>专业性</p> <ul style="list-style-type: none"> ○ 项目中是否采用了可持续发展原则？给项目带来了什么好处？ <p>创新与技术</p> <ul style="list-style-type: none"> ○ 是否采用了创新设计及先进技术以提高项目开发及后期运营的成功率？ <p>成果与成就</p>

		<ul style="list-style-type: none"> ○ 在项目运营期间，该项目有多成功？ ○ 项目是否拥有较高的出租率，是否以适当的市场租金/价值出租和/或出售？ ○ 项目是否很好满足租户及使用者的需求？ ○ 是否可以证明已满足终端用户使用需求？ ○ 项目是否物有所值？ ○ 项目是否能够成功地融入周边地区？ ○ 项目是否已成为促进该地区经济发展的催化剂？
年度产业地产项目	<p>此奖项用于表彰杰出的产业园区、工业、物流与仓储、数据中心项目，包括单体项目或群体项目、新建或改建项目。</p> <p>项目能够充分证明其定位、开发、建设及运营管理等方面的成功性。</p> <p>提名项目必须在“申请与资格”规则中规定的日期投入使用并运营1年以上。</p> <p>提名者可以是项目开发商、业主或主要服务供应商。</p>	<p>专业性 – 30%</p> <p>团队合作 – 25%</p> <p>成果与成就 – 25%</p> <p>创新与技术 – 10%</p> <p>可持续性 – 10%</p> <p>附加标准：</p> <p>专业性</p> <ul style="list-style-type: none"> ○ 项目中是否采用了可持续发展原则？给项目以及终端用户带来了什么好处？ <p>创新与技术</p>

		<ul style="list-style-type: none"> ○ 是否采用了创新设计及先进技术以提高项目运营效率? 成果与成就 ○ 项目的出租率表现? ○ 项目是否对当地经济促进作用显著? ○ 项目是否对当地的产业提升、就业等社会影响力带来积极的作用? ○ 是否有证据表明已满足终端用户的需求以证实项目成功?
年度城市更新项目	<p>该奖项用于表彰通过保护或改进建筑环境或自然环境，从而提高了该地区活力的更新项目。</p> <p>提名项目必须突出其改进专业性、创性和增值性，并提供细化证据。</p> <p>提名项目必须在“申请与资格”规则中规定的日期内完成主要更新工作或在期间投用使用并印证更新的成功性。</p> <p>提名者可以是业主的内部团队，也可以是更新服务的供应商。</p>	<p>专业性 – 30%</p> <p>团队合作 – 25%</p> <p>成果与成就 – 25%</p> <p>创新与技术– 10%</p> <p>可持续性 – 10%</p> <p>附加标准：</p> <p>专业性</p> <ul style="list-style-type: none"> ○ 展示利用专业知识提升地产领域的标准/设计/设施。

		<ul style="list-style-type: none"> ○ 采用可持续发展原则以提升社区品质，例如在节能、绿色设计、空气质量与水质、等方面。成果与成就 ○ 增加和改建建筑物，为用户提供更佳的建筑外观、空气流通、空间规划及吸引力。 ○ 翻新建筑物，将建筑物赋予新用途，以满足市场需求，进而增加地产/租赁价值。 ○ 展示怎样利用全生命周期成本管理法来实现高成本效益的改建。 ○ 对安全性和维护便利性的设计思考。（人居舒适度？）
年度最佳交易	<p>本奖项旨在表彰过去 2024 年至 2025 年在中国区域发生的优秀且具有影响力的交易行为，包括租赁、购买或销售等。</p> <p>提名交易必须来自符合“申请与资格”规则中规定日期的交易。</p> <p>提名者可以是交易过程中的买卖或租赁双方，也可以是交易过程中的服务供应商。</p>	<p>专业性 – 30%</p> <p>团队合作 – 25%</p> <p>成果与成就 – 25%</p> <p>创新与技术 – 10%</p> <p>可持续性 – 10%</p> <p>附加标准：</p> <p>成果与成就</p>

		<ul style="list-style-type: none"> o 按照时间、价格、复杂性、市场声誉、开拓方法和创新度等衡量挑战。衡量方法包括但不限于局限于销售量/租赁量。
年度最佳 BIM 应用	<p>本奖项旨在表彰将 BIM 技术应用在全生命周期中的房地产开发项目、公共建筑或基础设施等项目。</p> <p>申报本奖项的 BIM 应用项目需涉及全生命周期不同阶段的若干阶段，如投资决策、设计、招标采购、建造、运营维护及更新改造等。</p> <p>提名项目需符合“申请与资格”规则中规定的完成日期。</p> <p>提名者可以是开发商、业主、承包商、BIM 咨询/顾问公司。</p>	<p>专业性 – 30%</p> <p>团队合作 – 25%</p> <p>成果与成就 – 25%</p> <p>创新与技术 – 10%</p> <p>可持续性 – 10%</p> <p>附加标准：</p> <p>专业性</p> <ul style="list-style-type: none"> o 在项目设计、施工、运维过程中应用 BIM 专业技术，并使其在项目全周期应用过程中符合国际标准。 o 应用 BIM 知识来管理建筑/房地产/环境问题，包括技术、工艺、协同合作、数据安全、设施管理、环境保护等。 <p>团队合作</p> <ul style="list-style-type: none"> o 应用 BIM 串联起业主，设计，施工及运维方的闭环沟通。

	<ul style="list-style-type: none">○ 通过多方的辅助配合及综合协同，使团队合作及问题解决更加有效。创新与技术<ul style="list-style-type: none">○ 是否利用了技术创新来实现 BIM 在项目全生命周期过程中的应用。○ 是否有技术创新结果的产生。○ 通过何种方式实现。○ 智能化 BIM+的拓展应用。成果及成就<ul style="list-style-type: none">○ 项目初始设计的既定目标及完成情况，BIM 落地应用的实现度如何？○ 在实现该目标的过程中遇到了哪些困难和挑战，通过何种方式解决并优化？○ 时效性。演示在时间方面如何有效地管理项目？○ 成本效益。如何针对预先设定的目标有效地管理成本？○ 客户对结果的满意度。○ 项目对行业的贡献及在行业中所处的地位。
--	---

		<ul style="list-style-type: none"> ○ 资源优化。BIM 应用后资源是否得到有效拉动并利用？
年度可持续发展成就	<p>本奖项旨在表彰房地产、基础设施建设及运营过程中的可持续发展成就，包括但不限于绿色建筑、节能环保技术应用、减碳、环境、社会和治理等。</p> <p>申请材料必须概述申请项目已实现的可持续目标和为实现目标所克服的困难及方法。</p> <p>提名项目与成就必须符合“申请与资格”规则中规定的完成日期。</p> <p>提名项目如拥有绿色建筑等相关认证，将会为申请增加优势。</p> <p>提名者可以是开发商、业主、承包商或主要服务供应商。</p>	<p>专业性 – 20%</p> <p>团队合作 – 10%</p> <p>成果与成就 – 20%</p> <p>创新与技术 – 10%</p> <p>可持续性 – 40%</p> <p>附加标准：</p> <p>成果与成就</p> <ul style="list-style-type: none"> ○ 对可持续成就进行定量分析。 ○ 社会影响。提名团队是怎样促进和引导利益相关者保持区域的可持续性？
年度地产科技创新成就	<p>本奖项旨在表彰在各类空间资产类别的营销、买卖、租赁、运营管理及金融等方面提升效率和价值的创新科技，</p> <p>数字化：包括但不限于大数据、AI、IoT、5G、VR、区块链等技术在地产行业的应用。</p> <p>建造技术创新：包括但不限于建筑材料、施工工艺、建造装备创新等举措</p>	<p>专业性 – 20%</p> <p>团队合作 – 10%</p> <p>成果与成就 – 20%</p> <p>创新与技术 – 40%</p> <p>可持续性 – 10%</p> <p>附加标准：</p> <p>创新与技术</p>

	<p>提名技术不做时间规定，但是需要提供在符合“申请与资格”规则中规定日期内的重要项目应用或科技成就表现。</p> <p>提名者可以是技术开发者，也可以是提出技术定制的使用者，但必须与技术开发者组成联合体进行申报。</p>	<ul style="list-style-type: none"> ○ 与传统技术以及类似技术的区别，是否存在突破与创新？ ○ 是否有技术创新结果的产生。 成果及成就 ○ 该项技术在应用的过程中帮助使用者解决哪些困难和挑战，通过何种方式解决并优化？ ○ 是否大幅提高应用领域工作效率？ ○ 是否有效提升应用领域成本效益？ ○ 该项技术对行业的贡献及在行业中所处的地位。
年度地产金融创新成就	<p>本奖项旨在表彰在房地产开发、流通和交易过程中，为促进房地产行业的资金良性循环所采取的筹资融资等相关金融工作，如信托、房地产基金及资产证券化等。</p> <p>提名项目与成就必须符合“申请与资格”规则中规定的完成日期。</p> <p>提名者可以是项目委托人或服务供应商如资产管理人、法律顾问方、财务顾问方、评级机构、评估机构。</p>	<p>专业性 – 30%</p> <p>团队合作 – 25%</p> <p>成果与成就 – 25%</p> <p>创新与技术 – 10%</p> <p>可持续性 – 10%</p> <p>附加标准：</p> <p>团队合作</p> <ul style="list-style-type: none"> ○ 在项目过程中是否有效协调各个方面参与者，以顺利推动项目实施。 <p>创新与技术</p>

	<ul style="list-style-type: none"> ○ 与传统地产金融产品，是否存在突破与创新？ 成果及成就 ○ 帮助委托人解决哪些困难和挑战，通过何种方式解决并优化？ ○ 项目实施结果如何？是否有可量化的成效？ ○ 该项目对行业的贡献及在行业中所处的地位。
--	---

个人奖

类别	描述	标准
年度建造领域专业人士	<p>此奖项将颁发给在工料测量、工程管理、土地或建筑物测量，及建筑管控方面表现杰出人士。此奖项旨在表彰 2024 年至 2025 年期间，在建造领域取得的个人成就。</p> <p>成功的候选人将展示他们是如何将工作与最高的专业水准、道德和行业标准相结合，为客户提供卓越的结果和成果。</p>	<p>成果与成就 – 40%</p> <p>专业性 – 30%</p> <p>创新与技术 – 20%</p> <p>可持续性 – 10%</p> <p>附加标准： 成果与成就</p>

		<ul style="list-style-type: none"> ○ 在工作上的杰出表现和成就得到认可。 ○ 对专业及社会作出公认贡献。
年度地产领域专业人士	<p>此奖项将颁发给在商业地产、工业地产或零售物业领域参与评估、物业管理、设施管理、评估或收购/交易或租赁的杰出人士。该奖项旨在表彰 2024 年至 2025 年期间，在地产领域中取得的个人成就。</p> <p>成功的候选人需代表最高的职业道德，在日常工作中展示他们对专业标准的应用，以体现出对这一享有盛誉的奖项获得者的卓越期望。</p>	<p>成果与成就 – 40%</p> <p>专业性 – 30%</p> <p>创新与技术 – 20%</p> <p>可持续性 – 10%</p> <p>附加标准：</p> <p>成果与成就</p> <ul style="list-style-type: none"> ○ 旨在表彰在工作上的杰出表现和成就。 ○ 对专业及社会作出公认贡献。
终身成就奖	<p>终身成就奖是为建筑环境专业人士设立的最负盛名的奖项，以表彰他们对 RICS 和更广泛行业的杰出贡献。</p> <p>通过内荐评估，评审委员会将有权商议并决定该奖项的最终获得者，已确定其值得享有这一行业殊荣。</p>	<p>RICS 将提供候选人推荐，供评审团参考甄选。</p> <p>按个人价值评估：</p> <p>是否对职业有重大贡献？通过何种方式？</p> <p>是否对 RICS 做出过重大贡献？通过何种方式？</p>

		他们是否为行业的未来做了什么? 他们是如何在整个职业生涯中表现出堪称典范的专业精神?
--	--	---

评估标准

团队奖项

年度专业咨询服务团队-建筑领域

专业性-30%	<p>在适用的情况下，利用技术、财务、法律、环境、建筑法规、可持续性和恢复等领域的测量知识和/或专业知识来取得成果。</p> <p>展示如何采用国际标准将是一个优势。</p> <p>演示使用最合适的采购方法来吸引承包商和供应商（如果适用）。</p> <p>表现出解决纠纷的能力。</p>
团队合作-25%	<p>团队成员之间以及与利益相关者之间的技能组合的有效协调</p> <p>展示如何最大化降低无效工作，提高工作效率。</p> <p>资源优化。如何有效地调动和利用资源来克服针对预定目标所确定的挑战和困难。</p>

成果与成就-25%	<p>对比预定目标，提名的倡议/项目/团队是否有量化的成功性。</p> <p>攻克复杂性的挑战过程。有哪些困难或独特的挑战？这些挑战是如何克服的？</p> <p>资源优化。如何有效地调动和利用资源来克服针对预定目标所确定的挑战和困难。</p> <p>成本效益。如何根据预定目标有效管理成本？</p> <p>客户满意度。</p> <p>如期完成。展示如何有效管理项目的时间进度？</p> <p>如何尽量减少对“周边邻里”的干扰？</p> <p>提交表扬信将获得加分。</p> <p>展示客户对质量、时间和费用的满意度。</p>
创新与技术-10%	<p>是否使用了创新方法来交付成果？</p> <p>是否产生了任何创新成果？</p> <p>如何应用技术来交付成果？</p> <p>是否应用了任何创新技术来增强现场安全（如果适用）？</p> <p>有没有智能信息技术应用于文档管理和通信提高生产力？</p> <p>展示使用创新技术/方法/合同安排来避免和/或解决争议</p>
可持续性-10%	<p>对可持续性考虑和成就的定量分析。</p> <p>为子孙后代创造更好的场所和空间的示范。</p> <p>表现出来采用可持续发展原则。</p>

	社会影响。提名团队如何促进和教育利益相关者了解社区的可持续发展并更广泛地改善社区？
--	---

年度专业咨询服务团队 - 地产领域

专业性 - 30%	<p>在适用的情况下，利用技术、财务、法律、环境、建筑法规、可持续性和恢复等领域的测量知识和/或专业知识来取得成果。</p> <p>展示如何采用国际标准将是一个优势。</p> <p>演示使用最合适的采购方法来吸引承包商和供应商（如果适用）。</p> <p>表现出解决纠纷的能力。</p>
团队合作 - 25%	<p>团队成员之间以及与利益相关者之间的技能组合的有效协调</p> <p>展示如何最大化降低无效工作，提高工作效率。</p> <p>资源优化。如何有效地调动和利用资源来克服针对预定目标所确定的挑战和困难。</p>
成果与成就 - 25%	<p>对比预定目标，提名的倡议/项目/团队是否有量化的成功性。</p> <p>攻克复杂性的挑战过程。有哪些困难或独特的挑战？这些挑战是如何克服的？</p> <p>资源优化。如何有效地调动和利用资源来克服针对预定目标所确定的挑战和困难。</p> <p>成本效益。如何根据预定目标有效管理成本？</p>

	<p>客户满意度。</p> <p>如期完成。展示如何有效管理项目的时间进度？</p> <p>如何尽量减少对“周边邻里”的干扰？</p> <p>提交表扬信将获得加分。</p> <p>展示客户对质量、时间和费用的满意度。</p>
创新与技术 – 10%	<p>是否使用了创新方法来交付成果？</p> <p>是否产生了任何创新成果？</p> <p>如何应用技术来交付成果？</p> <p>是否应用了任何创新技术来增强现场安全（如果适用）？</p> <p>有没有智能信息技术应用于文档管理和通信以提高生产力？</p> <p>展示使用创新技术/方法/合同安排来避免和/或解决争议。</p>
可持续性 – 10%	<p>对可持续性考虑和成就的定量分析。</p> <p>为子孙后代创造更好的场所和空间的示范。</p> <p>表现出采用可持续发展原则。</p> <p>社会影响。提名团队如何促进和教育利益相关者了解社区的可持续发展并更广泛地改善社区？</p>

年度研究团队

专业性 - 30%	<p>在适用的情况下，利用技术、财务、法律、环境、建筑法规、可持续性和恢复等领域的测量知识和/或专业知识来取得成果。</p> <p>展示如何采用国际标准将是一个优势。</p> <p>演示使用最合适的采购方法来吸引承包商和供应商（如果适用）。</p> <p>表现出解决纠纷的能力。</p> <p>主题/主题：研究的前沿性和原创性。</p> <p>分析数据库和方法：数据的数量和质量、分析方法的科学性和方法的客观性。</p> <p>内容的代表性和专业性：研究结果的见解、报告的格式。</p>
团队合作 - 25%	<p>团队成员之间以及与利益相关者之间的技能组合的有效协调</p> <p>展示如何最大化降低无效工作，提高工作效率。</p> <p>资源优化。如何有效地调动和利用资源来克服针对预定目标所确定的挑战和困难。</p>
成果与成就 - 25%	<p>对比预定目标，提名的倡议/项目/团队是否有量化的成功性。</p> <p>攻克复杂性的挑战过程。有哪些困难或独特的挑战？这些挑战是如何克服的？</p> <p>资源优化。如何有效地调动和利用资源来克服针对预定目标所确定的挑战和困难。</p> <p>成本效益。如何根据预定目标有效管理成本？</p> <p>客户满意度。</p> <p>如期完成。展示如何有效管理项目的时间进度？</p> <p>如何尽量减少对“周边邻里”的干扰？</p>

	<p>提交表扬信将获得加分。</p> <p>展示客户对质量、时间和费用的满意度。</p> <p>研究报告根据预先确定的标准（例如报告影响力、传播渠道/平台）取得成功。对这篇研究报告的期望是什么？这篇研究报告的成功程度如何？如何衡量？</p>
创新与技术 – 10%	<p>是否使用了创新方法来交付成果？</p> <p>是否产生了任何创新成果？</p> <p>如何应用技术来交付成果？</p> <p>是否应用了任何创新技术来增强现场安全（如果适用）？</p> <p>有没有智能信息技术应用于文档管理和通信以提高生产力？</p>
可持续性-10%	<p>对可持续性考虑和成就的定量分析。</p> <p>为子孙后代创造更好的场所和空间的示范。</p> <p>表现出采用可持续发展原则。</p> <p>社会影响。提名团队如何促进和教育利益相关者了解社区的可持续发展并更广泛地改善社区？</p>

年度设施管理团队

专业性 – 30%	<p>在适用的情况下，利用技术、财务、法律、环境、建筑法规、可持续性和恢复等领域的测量知识和/或专业知识来取得成果。</p> <p>展示如何采用国际标准将是一个优势。</p>
-----------	---

	<p>演示使用最合适的采购方法来吸引承包商和供应商（如果适用）。</p> <p>表现出解决纠纷的能力。</p>
团队合作 – 25%	<p>团队成员之间以及与利益相关者之间的技能组合的有效协调</p> <p>展示如何最大化降低无效工作，提高工作效率。</p> <p>资源优化。如何有效地调动和利用资源来克服针对预定目标所确定的挑战和困难。</p> <p>展示项目管理中与各利益相关者的合作以避免争议。</p> <p>防疫和公共卫生安全措施。</p>
成果与成就 – 25%	<p>对比预定目标，提名的倡议/项目/团队是否有量化的成功性。</p> <p>攻克复杂性的挑战过程。有哪些困难或独特的挑战？这些挑战是如何克服的？</p> <p>资源优化。如何有效地调动和利用资源来克服针对预定目标所确定的挑战和困难。</p> <p>成本效益。如何根据预定目标有效管理成本？</p> <p>客户满意度。</p> <p>如期完成。展示如何有效管理项目的时间进度？</p> <p>如何尽量减少对“周边邻里”的干扰？</p> <p>提交表扬信将获得加分。</p> <p>展示客户对质量、时间和费用的满意度。</p> <p>展示各利益相关者之间合同管理的公平性和敏感性。</p> <p>展示现场安全和环境管理规划的实施和成果。</p>

创新与技术 - 10%	<p>是否使用了创新方法来交付成果？</p> <p>是否产生了任何创新成果？</p> <p>如何应用技术来交付成果？</p> <p>是否应用了任何创新技术来增强现场安全（如果适用）？</p> <p>有没有智能信息技术应用于文档管理和通信以提高生产力？</p> <p>展示使用创新技术/方法/合同安排来避免和/或解决争议。</p> <p>使用智能信息技术进行项目管理和合同管理。</p>
可持续性-10%	<p>对可持续性考虑和成就的定量分析。</p> <p>为子孙后代创造更好的场所和空间的示范。</p> <p>表现出采用可持续发展原则。</p> <p>社会影响。提名团队如何促进和教育利益相关者了解社区的可持续发展并更广泛地改善社区？</p>

项目奖项

年度建造项目

专业性 - 30%	<p>在适用的情况下，利用技术、财务、法律、环境、建筑法规、可持续性和恢复等领域的测量知识和/或专业知识来取得成果。</p> <p>展示如何采用国际标准将是一个优势。</p> <p>演示使用最合适的采购方法来吸引承包商和供应商（如果适用）。</p>
-----------	--

	表现出解决纠纷的能力。
团队合作 – 25%	<p>团队成员之间以及与利益相关者之间的技能组合的有效协调</p> <p>展示如何最大化降低无效工作，提高工作效率。</p> <p>资源优化。如何有效地调动和利用资源来克服针对预定目标所确定的挑战和困难。</p> <p>展示与建设项目中各利益相关者的合作以避免和解决纠纷。</p>
成果与成就 – 25%	<p>对比预定目标，提名的倡议/项目/团队是否有量化的成功性。</p> <p>攻克复杂性的挑战过程。有哪些困难或独特的挑战？这些挑战是如何克服的？</p> <p>资源优化。如何有效地调动和利用资源来克服针对预定目标所确定的挑战和困难。</p> <p>成本效益。如何根据预定目标有效管理成本？</p> <p>客户满意度。</p> <p>如期完成。展示如何有效管理项目的时间进度？</p> <p>如何尽量减少对“周边邻里”的干扰？</p> <p>提交表扬信将获得加分。</p> <p>展示客户对质量、时间和费用的满意度。</p> <p>展示怎样将工作的损耗率和失败率降到最低</p> <p>现场安全与环境管理计划的实施和成果展示</p>
创新与技术 – 10%	<p>是否使用了创新方法来交付成果？</p> <p>是否产生了任何创新成果？</p>

	<p>如何应用技术来交付成果？</p> <p>是否应用了任何创新技术来增强现场安全（如果适用）？</p> <p>有没有智能信息技术应用于文档管理和通信以提高生产力？</p> <p>创新材料的开发和使用示范。</p> <p>使用创新的施工技术和方法来提高生产率。</p> <p>使用智能信息技术进行项目管理和合同管理。</p>
可持续性-10%	<p>对可持续性考虑和成就的定量分析。</p> <p>为子孙后代创造更好的场所和空间的示范。</p> <p>表现出采用可持续发展原则。</p> <p>社会影响。提名团队如何促进和教育利益相关者了解社区的可持续发展并更广泛地改善社区？</p>

年度商业地产项目

专业性 - 30%	<p>在适用的情况下，利用技术、财务、法律、环境、建筑法规、可持续性和恢复等领域的测量知识和/或专业知识来取得成果。</p> <p>展示如何采用国际标准将是一个优势。</p> <p>演示使用最合适的采购方法来吸引承包商和供应商（如果适用）。</p> <p>表现出解决纠纷的能力。</p> <p>项目中是否运用了可持续发展原则，它们给项目带来了哪些好处？</p>
-----------	--

团队合作 - 25%	<p>团队成员之间以及与利益相关者之间的技能组合的有效协调</p> <p>展示如何最大化降低无效工作，提高工作效率。</p> <p>资源优化。如何有效地调动和利用资源来克服针对预定目标所确定的挑战和困难。</p>
成果与成就 - 25%	<p>对比预定目标，提名的倡议/项目/团队是否有量化的成功性。</p> <p>攻克复杂性的挑战过程。有哪些困难或独特的挑战？这些挑战是如何克服的？</p> <p>资源优化。如何有效地调动和利用资源来克服针对预定目标所确定的挑战和困难。</p> <p>成本效益。如何根据预定目标有效管理成本？</p> <p>客户满意度。</p> <p>如期完成。展示如何有效管理项目的时间进度？</p> <p>如何尽量减少对“周边邻里”的干扰？</p> <p>提交表扬信将获得加分。</p> <p>这个项目在运营方面有多成功？</p> <p>项目是否拥有较高的出租率，以适当的市场租金/价值出租和/或出售？</p> <p>该项目满足租户需求的程度如何？</p> <p>有证据表明最终用户满意吗？</p> <p>该项目是否物有所值？</p> <p>项目是否成功融入周边地区？</p> <p>项目是否已成为促进该地区经济发展的催化剂？</p>

创新与技术 - 10%	<p>是否使用了创新方法来交付成果?</p> <p>是否产生了任何创新成果?</p> <p>如何应用技术来交付成果?</p> <p>是否应用了任何创新技术来增强现场安全（如果适用）？</p> <p>有没有智能信息技术应用于文档管理和通信以提高生产力?</p> <p>是否采用创新设计和技术来提高开发和后期运营的成功率?</p>
可持续性-10%	<p>对可持续性考虑和成就的定量分析。</p> <p>为子孙后代创造更好的场所和空间的示范。</p> <p>表现出采用可持续发展原则。</p> <p>社会影响。提名团队如何促进和教育利益相关者了解社区的可持续发展并更广泛地改善社区?</p>

年度产业地产项目

专业性 - 30%	<p>在适用的情况下，利用技术、财务、法律、环境、建筑法规、可持续性和恢复等领域的测量知识和/或专业知识来取得成果。</p> <p>展示如何采用国际标准将是一个优势。</p> <p>演示使用最合适的采购方法来吸引承包商和供应商（如果适用）。</p> <p>表现出解决纠纷的能力。</p> <p>项目中是否采用了可持续发展原则，它们给项目和最终用户带来了哪些好处?</p>
-----------	---

团队合作 - 25%	<p>团队成员之间以及与利益相关者之间的技能组合的有效协调</p> <p>展示如何最大化降低无效工作，提高工作效率。</p> <p>资源优化。如何有效地调动和利用资源来克服针对预定目标所确定的挑战和困难。</p>
成果与成就 - 25%	<p>对比预定目标，提名的倡议/项目/团队是否有量化的成功性。</p> <p>攻克复杂性的挑战过程。有哪些困难或独特的挑战？这些挑战是如何克服的？</p> <p>资源优化。如何有效地调动和利用资源来克服针对预定目标所确定的挑战和困难。</p> <p>成本效益。如何根据预定目标有效管理成本？</p> <p>客户满意度。</p> <p>如期完成。展示如何有效管理项目的时间进度？</p> <p>如何尽量减少对“周边邻里”的干扰？</p> <p>提交表扬信将获得加分。</p> <p>项目的出租率表现？</p> <p>项目是否对当地经济促进作用显著？</p> <p>项目是否对当地的产业提升、就业等社会影响力带来积极的作用？</p> <p>是否有证据表明已满足终端用户的需求以证实项目的成功？</p>
创新与技术 - 10%	<p>是否使用了创新方法来交付成果？</p> <p>是否产生了任何创新成果？</p> <p>如何应用技术来交付成果？</p>

	<p>是否应用了任何创新技术来增强现场安全（如果适用）？</p> <p>有没有智能信息技术应用于文档管理和通信以提高生产力？</p> <p>是否采用了创新设计及先进技术以提高项目运营效率？</p>
可持续性-10%	<p>对可持续性考虑和成就的定量分析。</p> <p>为子孙后代创造更好的场所和空间的示范。</p> <p>表现出采用可持续发展原则。</p> <p>社会影响。提名团队如何促进和教育利益相关者了解社区的可持续发展并更广泛地改善社区？</p>

年度城市更新项目

专业性 - 30%	<p>在适用的情况下，利用技术、财务、法律、环境、建筑法规、可持续性和恢复等领域的测量知识和/或专业知识来取得成果。</p> <p>展示如何采用国际标准将是一个优势。</p> <p>演示使用最合适的采购方法来吸引承包商和供应商（如果适用）。</p> <p>表现出解决纠纷的能力。</p> <p>展示如何利用专业知识来改善房地产领域的标准/设计/设施。</p> <p>采用可持续发展原则，提升节能、绿色设计、空气质量、水质等社区品质。</p>
团队合作 - 25%	<p>团队成员之间以及与利益相关者之间的技能组合的有效协调</p> <p>展示如何最大化降低无效工作，提高工作效率。</p>

	资源优化。如何有效地调动和利用资源来克服针对预定目标所确定的挑战和困难。
成果与成就 – 25%	<p>对比预定目标，提名的倡议/项目/团队是否有量化的成功性。</p> <p>攻克复杂性的挑战过程。有哪些困难或独特的挑战？这些挑战是如何克服的？</p> <p>资源优化。如何有效地调动和利用资源来克服针对预定目标所确定的挑战和困难。</p> <p>成本效益。如何根据预定目标有效管理成本？</p> <p>客户满意度。</p> <p>如期完成。展示如何有效管理项目的时间进度？</p> <p>如何尽量减少对“周边邻里”的干扰？</p> <p>提交表扬信将获得加分。</p> <p>增加和改建建筑物，为用户提供更佳的建筑外观、空气流通、空间规划及吸引力。</p> <p>翻新建筑物，将建筑物赋予新用途，以满足市场需求，进而增加地产/租赁价值。</p> <p>展示怎样利用全生命周期成本管理法来实现高成本效益的改建。</p> <p>对安全性和维护便利性的设计思考。（人居舒适度？）</p>
创新与技术 – 10%	<p>是否使用了创新方法来交付成果？</p> <p>是否产生了任何创新成果？</p> <p>如何应用技术来交付成果？</p> <p>是否应用了任何创新技术来增强现场安全（如果适用）？</p> <p>有没有智能信息技术应用于文档管理和通信以提高生产力？</p>

可持续性 – 10%	<p>对可持续性考虑和成就的定量分析。</p> <p>为子孙后代创造更好的场所和空间的示范。</p> <p>表现出采用可持续发展原则。</p> <p>社会影响。提名团队如何促进和教育利益相关者了解社区的可持续发展并更广泛地改善社区？</p>
------------	--

年度最佳交易

专业性 – 30%	<p>在适用的情况下，利用技术、财务、法律、环境、建筑法规、可持续性和恢复等领域的测量知识和/或专业知识来取得成果。</p> <p>展示如何采用国际标准将是一个优势。</p> <p>演示使用最合适的采购方法来吸引承包商和供应商（如果适用）。</p> <p>表现出解决纠纷的能力。</p>
团队合作 – 25%	<p>团队成员之间以及与利益相关者之间的技能组合的有效协调</p> <p>展示如何最大化降低无效工作，提高工作效率。</p> <p>资源优化。如何有效地调动和利用资源来克服针对预定目标所确定的挑战和困难。</p>
成果与成就 – 25%	<p>对比预定目标，提名的倡议/项目/团队是否有量化的成功性。</p> <p>攻克复杂性的挑战过程。有哪些困难或独特的挑战？这些挑战是如何克服的？</p>

	<p>资源优化。如何有效地调动和利用资源来克服针对预定目标所确定的挑战和困难。</p> <p>成本效益。如何根据预定目标有效管理成本？</p> <p>客户满意度。</p> <p>如期完成。展示如何有效管理项目的时间进度？</p> <p>如何尽量减少对“周边邻里”的干扰？</p> <p>提交表扬信将获得加分。</p> <p>按照时间、价格、复杂性、市场声誉、开拓方法和创新度等衡量挑战。衡量方法包括但不限于销售量/租赁量。</p>
创新与技术 - 10%	<p>是否使用了创新方法来交付成果？</p> <p>是否产生了任何创新成果？</p> <p>如何应用技术来交付成果？</p> <p>是否应用了任何创新技术来增强现场安全（如果适用）？</p> <p>有没有智能信息技术应用于文档管理和通信以提高生产力？</p>
可持续性-10%	<p>对可持续性考虑和成就的定量分析。</p> <p>为子孙后代创造更好的场所和空间的示范。</p> <p>表现出采用可持续发展原则。</p> <p>社会影响。提名团队如何促进和教育利益相关者了解社区的可持续发展并更广泛地改善社区？</p>

年度最佳 BIM 应用

专业性 - 30%	<p>在适用的情况下，利用技术、财务、法律、环境、建筑法规、可持续性和恢复等领域的测量知识和/或专业知识来取得成果。</p> <p>展示如何采用国际标准将是一个优势。</p> <p>演示使用最合适的采购方法来吸引承包商和供应商（如果适用）。</p> <p>表现出解决纠纷的能力。</p> <p>BIM 在项目设计、施工、运营和维护过程中的应用，使其在项目生命周期过程中符合国际标准。</p> <p>应用 BIM 知识来管理建筑/房地产/环境问题，包括技术、流程、协作、数据安全、设施管理、环保。</p>
团队合作 - 25%	<p>团队成员之间以及与利益相关者之间的技能组合的有效协调</p> <p>展示如何最大化降低无效工作，提高工作效率。</p> <p>资源优化。如何有效地调动和利用资源来克服针对预定目标所确定的挑战和困难。</p> <p>应用 BIM 连接业主、设计、施工、运维之间的闭环沟通。</p> <p>通过多方辅助配合、综合协调，展现团队精神、解决问题更加有效。</p>
成果与成就 - 25%	<p>对比预定目标，提名的倡议/项目/团队是否有量化的成功性。</p> <p>攻克复杂性的挑战过程。有哪些困难或独特的挑战？这些挑战是如何克服的？</p> <p>资源优化。如何有效地调动和利用资源来克服针对预定目标所确定的挑战和困难。</p> <p>成本效益。如何根据预定目标有效管理成本？</p> <p>客户满意度。</p>

	<p>如期完成。展示如何有效管理项目的时间进度?</p> <p>如何尽量减少对“周边邻里”的干扰?</p> <p>提交表扬信将获得加分。</p> <p>提名的倡议/项目/团队在预定目标方面取得了可衡量的成功。BIM 应用的实现情况如何?</p> <p>在实现这一目标的过程中遇到了哪些困难和挑战，如何解决和优化?</p> <p>成本效益。如何根据预定目标有效管理成本?</p> <p>项目对行业的贡献及在行业中所处的地位。</p> <p>资源优化。应用 BIM 后资源如何得到有效拉动和利用</p>
创新与技术 - 10%	<p>是否使用了创新方法来交付成果?</p> <p>是否产生了任何创新成果?</p> <p>如何应用技术来交付成果?</p> <p>是否应用了任何创新技术来增强现场安全（如果适用）?</p> <p>有没有智能信息技术应用于文档管理和通信以提高生产力?</p> <p>利用技术创新，实现 BIM 在项目全生命周期的应用</p> <p>是否使用了创新方法来交付成果?</p> <p>如何应用技术来交付成果?</p> <p>智能 BIM+的延伸应用</p>
可持续性-10%	对可持续性考虑和成就的定量分析。

	<p>为子孙后代创造更好的场所和空间的示范。</p> <p>表现出采用可持续发展原则。</p> <p>社会影响。提名团队如何促进和教育利益相关者了解社区的可持续发展并更广泛地改善社区？</p>
--	--

年度可持续发展成就

专业性 – 20%	<p>在适用的情况下，利用技术、财务、法律、环境、建筑法规、可持续性和恢复等领域的测量知识和/或专业知识来取得成果。</p> <p>展示如何采用国际标准将是一个优势。</p> <p>演示使用最合适的采购方法来吸引承包商和供应商（如果适用）。</p> <p>表现出解决纠纷的能力。</p>
团队合作 – 10%	<p>团队成员之间以及与利益相关者之间的技能组合的有效协调</p> <p>演示如何最大限度地减少流产工作。</p> <p>资源优化。如何有效地调动和利用资源来克服针对预定目标所确定的挑战和困难。</p>
成果与成就 – 20%	<p>对比预定目标，提名的倡议/项目/团队是否有量化的成功性。</p> <p>攻克复杂性的挑战过程。有哪些困难或独特的挑战？这些挑战是如何克服的？</p> <p>资源优化。如何有效地调动和利用资源来克服针对预定目标所确定的挑战和困难。</p> <p>成本效益。如何根据预定目标有效管理成本？</p> <p>客户满意度。</p>

	<p>如期完成。展示如何有效管理项目的时间进度？</p> <p>如何尽量减少对“周边邻里”的干扰？</p> <p>提交表扬信将获得加分。</p> <p>对可持续发展成就的定量分析。</p>
创新与技术 - 10%	<p>是否使用了创新方法来交付成果？</p> <p>是否产生了任何创新成果？</p> <p>如何应用技术来交付成果？</p> <p>是否应用了任何创新技术来增强现场安全（如果适用）？</p> <p>有没有智能信息技术应用于文档管理和通信以提高生产力？</p>
可持续性-40%	<p>对可持续性考虑和成就的定量分析。</p> <p>为子孙后代创造更好的场所和空间的示范。</p> <p>表现出采用可持续发展原则。</p> <p>社会影响。提名团队如何促进和教育利益相关者了解社区的可持续发展并更广泛地改善社区？</p>

年度地产科技创新成就

专业性 - 20%	<p>在适用的情况下，利用技术、财务、法律、环境、建筑法规、可持续性和恢复等领域的测量知识和/或专业知识来取得成果。</p> <p>展示如何采用国际标准将是一个优势。</p>
-----------	---

	<p>演示使用最合适的采购方法来吸引承包商和供应商（如果适用）。</p> <p>表现出解决纠纷的能力。</p>
团队合作 – 10%	<p>团队成员之间以及与利益相关者之间的技能组合的有效协调</p> <p>展示如何最大化降低无效工作，提高工作效率。</p> <p>资源优化。如何有效地调动和利用资源来克服针对预定目标所确定的挑战和困难。</p>
成果与成就 – 20%	<p>对比预定目标，提名的倡议/项目/团队是否有量化的成功性。</p> <p>攻克复杂性的挑战过程。有哪些困难或独特的挑战？这些挑战是如何克服的？</p> <p>资源优化。如何有效地调动和利用资源来克服针对预定目标所确定的挑战和困难。</p> <p>成本效益。如何根据预定目标有效管理成本？</p> <p>客户满意度。</p> <p>如期完成。展示如何有效管理项目的时间进度？</p> <p>如何尽量减少对“周边邻里”的干扰？</p> <p>提交表扬信将获得加分。</p> <p>该技术在应用中帮助用户解决了哪些困难和挑战，如何优化？</p> <p>它是否显著提高了应用领域的生产效率？</p> <p>是否有效提高了应用领域的成本效益？</p> <p>该项技术对行业的贡献及在行业中所处的地位。</p>
创新与技术 – 40%	是否使用了创新方法来交付成果？

	<p>是否产生了任何创新成果?</p> <p>如何应用技术来交付成果?</p> <p>是否应用了任何创新技术来增强现场安全（如果适用）？</p> <p>有没有智能信息技术应用于文档管理和通信以提高生产力?</p> <p>与传统及其他同类技术相比，是否有突破和创新?</p> <p>是否有技术创新结果的产生。</p>
可持续性-10%	<p>对可持续性考虑和成就的定量分析。</p> <p>为子孙后代创造更好的场所和空间的示范。</p> <p>表现出采用可持续发展原则。</p> <p>社会影响。提名团队如何促进和教育利益相关者了解社区的可持续发展并更广泛地改善社区?</p>

年度地产金融创新成就

专业性 - 30%	<p>在适用的情况下，利用技术、财务、法律、环境、建筑法规、可持续性和恢复等领域的测量知识和/或专业知识来取得成果。</p> <p>展示如何采用国际标准将是一个优势。</p> <p>演示使用最合适的采购方法来吸引承包商和供应商（如果适用）。</p> <p>表现出解决纠纷的能力。</p>
-----------	---

团队合作 - 25%	<p>团队成员之间以及与利益相关者之间的技能组合的有效协调</p> <p>展示如何最大化降低无效工作，提高工作效率。</p> <p>资源优化。如何有效地调动和利用资源来克服针对预定目标所确定的挑战和困难。</p> <p>在项目过程中是否有效协调各个方面参与者，以顺利推动项目实施。</p>
成果与成就 - 25%	<p>对比预定目标，提名的倡议/项目/团队是否有量化的成功性。</p> <p>攻克复杂性的挑战过程。有哪些困难或独特的挑战？这些挑战是如何克服的？</p> <p>资源优化。如何有效地调动和利用资源来克服针对预定目标所确定的挑战和困难。</p> <p>成本效益。如何根据预定目标有效管理成本？</p> <p>客户满意度。</p> <p>如期完成。展示如何有效管理项目的时间进度？</p> <p>如何尽量减少对“周边邻里”的干扰？</p> <p>提交表扬信将获得加分。</p> <p>帮助客户解决和优化哪些困难和挑战？</p> <p>项目实施结果如何？是否有可量化的成效？</p> <p>对行业的贡献以及在行业中的地位。</p>
创新与技术 - 10%	<p>是否使用了创新方法来交付成果？</p> <p>是否产生了任何创新成果？</p> <p>如何应用技术来交付成果？</p>

	<p>是否应用了任何创新技术来增强现场安全（如果适用）？</p> <p>有没有智能信息技术应用于文档管理和通信以提高生产力？</p> <p>与传统及其他同类金融产品相比，是否有突破和创新？</p>
可持续性-10%	<p>对可持续性考虑和成就的定量分析。</p> <p>为子孙后代创造更好的场所和空间的示范。</p> <p>表现出采用可持续发展原则。</p> <p>社会影响。提名团队如何促进和教育利益相关者了解社区的可持续发展并更广泛地改善社区？</p>

个人奖

年度建造领域专业人士

专业性 - 30%	<p>在适用的情况下，利用技术、财务、法律、环境、建筑法规、可持续性和恢复等领域的测量知识和/或专业知识来取得成果。</p> <p>表现出遵守 RICS 道德规范。</p> <p>演示使用最合适的采购方法来吸引承包商和供应商（如果适用）。</p> <p>表现出解决纠纷的能力。</p> <p>展示如何采用国际标准将是一个优势。</p>
-----------	---

	<p>认可在工作场所的杰出表现和成就。</p> <p>对专业及社会作出的公认贡献。</p>
成果与成就 – 40%	<p>提名计划/项目/团队针对预定义目标取得的可衡量的成功。</p> <p>攻克复杂性的挑战过程。有哪些困难或独特的挑战？这些挑战是如何克服的？</p> <p>成本效益。如何针对目标有效管理成本？</p> <p>客户满意度和积极的社会影响。</p> <p>如期完成。展示如何有效管理项目的时间进度？</p> <p>如何尽量减少对“周边邻里”的干扰？</p> <p>提交表扬信将获得加分。</p>
创新与技术 – 20%	<p>是否使用了创新方法来交付成果？</p> <p>是否产生了任何创新成果？</p> <p>如何应用技术来交付成果？</p> <p>是否应用了任何创新技术来增强现场安全（如果适用）？</p> <p>有没有智能信息技术应用于文档管理和通信以提高生产力？</p>
可持续性 – 10%	<p>对可持续性考虑和成就的定量分析。</p> <p>为子孙后代创造更好的场所和空间的示范。</p> <p>表现出采用可持续发展原则。</p> <p>社会影响。提名团队如何促进和教育利益相关者了解社区的可持续发展并更广泛地改善社区？</p>

年度地产领域专业人士

专业性 – 30%	<p>在适用的情况下，利用技术、财务、法律、环境、建筑法规、可持续性和恢复等领域的测量知识和/或专业知识来取得成果。</p> <p>表现出遵守 RICS 道德规范。</p> <p>演示使用最合适的采购方法来吸引承包商和供应商（如果适用）。</p> <p>表现出解决纠纷的能力。</p> <p>展示如何采用国际标准将是一个优势。</p> <p>认可在工作场所的杰出表现和成就。</p> <p>对专业及社会作出的公认贡献。</p>
成果与成就 – 40%	<p>提名计划/项目/团队针对预定义目标取得的可衡量的成功。</p> <p>攻克复杂性的挑战过程。有哪些困难或独特的挑战？这些挑战是如何克服的？</p> <p>成本效益。如何针对目标有效管理成本？</p> <p>客户满意度和积极的社会影响。</p> <p>如期完成。展示如何有效管理项目的时间进度？</p> <p>如何尽量减少对“周边邻里”的干扰？</p> <p>提交表扬信将获得加分。</p>
创新与技术 – 20%	<p>是否使用了创新方法来交付成果？</p> <p>是否产生了任何创新成果？</p>

	<p>如何应用技术来交付成果?</p> <p>是否应用了任何创新技术来增强现场安全（如果适用）？</p> <p>有没有智能信息技术应用于文档管理和通信以提高生产力?</p>
可持续性 – 10%	<p>对可持续性考虑和成就的定量分析。</p> <p>为子孙后代创造更好的场所和空间的示范。</p> <p>表现出采用可持续发展原则。</p> <p>社会影响。提名团队如何促进和教育利益相关者了解社区的可持续发展并更广泛地改善社区？</p>

终身成就奖

<p>根据个人价值进行评估：</p> <p>RICS 将提供候选人推荐，供评审团参考甄选。</p>	<p>是否对职业有重大贡献？通过何种方式？</p> <p>是否对 RICS 做出过重大贡献？通过何种方式？</p> <p>他们是否为行业的未来做了什么？</p> <p>他们是如何在整个职业生涯中表现出堪称典范的专业精神？</p>
---	--