



# RICS-Focus 2019

Wohnen.Arbeiten.Zukunft –  
Immobilien & Investments  
neu gedacht

**11. April 2019**

ELLINGTON HOTEL BERLIN



**SwissLife**  
Asset Managers



**wüestpartner**

RICS Premium Event Partner Deutschland 2019

[www.rics.org/de](http://www.rics.org/de)

# RICS-Focus 2019

Wohnen.Arbeiten.Zukunft – Immobilien & Investments neu gedacht

## Programm

RICS Members only: Festveranstaltung zum 25-jährigen Jubiläum der RICS in Deutschland am 10. April 2019 in der Lounge des ELLINGTON HOTEL BERLIN

18.00 **Sektempfang**

19.00 **Herzlich Willkommen**

Dr. Hans-Michael Brey FRICS und Michael Radig FRICS,  
Leiter der RICS Regionalgruppe Berlin

**Festrede**

Amanda Clack FRICS, former RICS President, Ehrengast  
(angefragt)

19.20 Zeit für Gespräche, Austausch und neue Kontakte im stilvollen Loungebereich, bei schönem Wetter auch im Sommergarten. Ein kulinarisches Buffet mit Live-Ständen und Foodmarket sowie gepflegte Getränke erwarten Sie.

23.00 **Ende der Veranstaltung**

Konferenzprogramm am 11. April 2019 im Konferenzbereich [Saal & Foyer Femina] des ELLINGTON HOTEL BERLIN

ab 8.45 **Registrierung**

09.30 **Begrüßung und Eröffnung**

Judith Gabler, Acting Managing Director, RICS in Europe  
Martin Eberhardt FRICS, Vorstandsvorsitzender, RICS in Deutschland

09.40 **Grußwort**

Monika Thomas, Abteilungsleiterin für Stadtentwicklung,  
Wohnen, öffentliches Baurecht im Bundesministerium des Innern, für Bau und Heimat

09.50 **Keynote**

„Wohnen.Arbeiten.Zukunft – Immobilien & Investments  
neu gedacht“

Prof. Dr. Michael Voigtländer, Leiter des Kompetenzfelds  
Finanzmärkte und Immobilienmärkte, Institut der deutschen  
Wirtschaft (IW)

10.20 **„Behavior. Bytes. Bricks. Wie Trends unsere Welt verändern.“**

Susanne Eickermann-Riepe FRICS, Partner, German Real  
Estate Leader, PwC Germany, Vorstandsmitglied, RICS  
Deutschland

10.40 **„Das Wohnen der Zukunft stellt die Welt auf den Kopf –  
Realität und Vision“**

Christoph Gröner, Firmengründer und Vorstandsvorsitzender,  
CG Gruppe AG

11.00 **Kaffeepause**

11.30 **„Innovative Bürokonzepte als Wettbewerbsvorteil“**

Gabriele Volz, Geschäftsführerin, Wealthcap Member of  
UniCredit

11.50 **„Büro 4.0 – Wie und wo werden wir in Zukunft arbeiten?“**

Stephan Leimbach, Head of Office Leasing, JLL Germany,  
im Gespräch mit Gabriele Volz, Geschäftsführerin, Wealthcap  
Member of UniCredit

12.10 **„Mixed-Use im Trend: Chancen, Risiken und Herausforderungen  
aus der kreativen Perspektive eines Architekten“**

Caspar Schmitz-Morkramer, Geschäftsführender Gesell-  
schafter, meyerschmitzmorkramer Architekten

12.30 **Podiumsdiskussion: „Was macht unsere Städte für die  
Menschen lebenswert?“**

Susanne Eickermann-Riepe FRICS, Partner, German Real  
Estate Leader, PwC Germany, Vorstandsmitglied, RICS  
Deutschland

Christoph Gröner, Firmengründer und Vorstandsvorsitzender,  
CG Gruppe AG

Caspar Schmitz-Morkramer, Geschäftsführender Gesell-  
schafter, meyerschmitzmorkramer Architekten

Moderation: Miriam Beul, Immobilienjournalistin

13.00 **Mittagessen & Networking**

14.00 **„Megatrends verändern Immobilieninvestitionen“**

Barbara Knoflach FRICS, Deputy Chief Executive & Global  
CEO Investment Management, BNP Paribas Real Estate

14.20 **„Erbbaurechte – Neue Pfade zur Baulandausweisung?“**

Thomas Kollmann MRICS, Leiter Fachbereich Grundstücks-  
verkehr Erzdiözese München und Freising, München

14.40 **„Auf dem Weg zum digitalen Asset Manager“**

Dr. Andreas Muschter FRICS, CEO, Commerz Real AG

15.00 **„Welche strategische Bedeutung haben Immobilien für die  
Swiss Life Gruppe?“**

Stefan Mächler, Group Chief Investment Officer, Member of  
the Corporate Executive Board, Swiss Life AG

15.30 **Kurze Kaffeepause**

15.50 **„Bricks and Clicks – was wird in Zukunft noch finanziert?“**

Gero Bergmann, Mitglied des Vorstands, Berlin Hyp AG,  
Chairman, ULI Germany

16.10 **„Real Estate und Blockchain Technologie – Die digitale Zukunft  
der Immobilie“**

Stephan Rind, CEO, BrickMark AG

16.30 **Abschlusspanel: „Die Zukunft von Investitionen in Real Assets“**

Gero Bergmann, Mitglied des Vorstands, Berlin Hyp AG,  
Chairman, ULI Germany

Barbara Knoflach FRICS, Deputy Chief Executive & Global  
CEO Investment Management, BNP Paribas Real Estate

Stefan Mächler, Group Chief Investment Officer, Member of  
the Corporate Executive Board, Swiss Life AG

Dr. Andreas Muschter FRICS, CEO, Commerz Real AG

Stephan Rind, CEO, BrickMark AG

Moderation: Miriam Beul, Immobilienjournalistin

17.00 **Ende der Konferenz**

Ausklang bei einem Glas Wein

# RICS-Focus 2019

Wohnen.Arbeiten.Zukunft – Immobilien & Investments neu gedacht

## Anmeldung und Teilnahmebedingungen

### Anmeldung

Für Ihre Anmeldung nutzen Sie bitte ausschließlich unsere Veranstaltungs-Website:

<https://ricsfocus2019.eventbrite.com>

Anmeldeschluß ist der 04. April 2019.

### Teilnahmegebühren

€ 300,00 für Mitglieder der RICS (Konferenz inkl. Vorabend-Event)  
€ 400,00 für Mitglieder von ADI Alumni / Frauen in der Immobilienwirtschaft e.V. / gif / HypZert / IMMOEBS (nur Konferenz)  
€ 600,00 für Nicht-Mitglieder (nur Konferenz)

In der Teilnahmegebühr enthalten sind das Mittagessen, die Kaffeepausen, die Tagungsgetränke sowie die Präsentationen, die den Teilnehmern im Nachgang digital zur Verfügung gestellt werden.

**Bitte beachten Sie die besonderen Teilnahmebedingungen für das Vorabend-Event:** Die Teilnahme ist RICS-Mitgliedern, die am RICS-Focus teilnehmen, vorbehalten und in der Teilnahmegebühr von € 300,00 inbegriffen. Aufgrund der limitierten Raumkapazität kann die Teilnahme nicht garantiert werden, Anmeldungen werden nach Eingangsdatum berücksichtigt.

Mitgliedern, die sich im Rahmen ihrer Anmeldung für den RICS-Focus auch für das Vorabend-Event angemeldet haben, und deren schriftliche Absage für die Abendveranstaltung nicht spätestens bis zum 04. April 2019 per E-Mail an die Geschäftsstelle erfolgt, belasten wir im Nachgang eine Ausfallgebühr von 100,00 EUR. Dies geschieht aus Fairnessgründen den Mitgliedern gegenüber, die nicht mehr berücksichtigt werden konnten.

### Stornierung

Eine schriftliche Stornierung Ihrer Anmeldung zur Konferenz kann bis einschließlich 04. April 2019 kostenlos erfolgen. Absagen nach diesem Termin müssen aus organisatorischen Gründen mit 100% der Teilnahmegebühr berechnet werden, ein Ersatzteilnehmer kann jederzeit gestellt werden.

### Veranstaltungsort

ELLINGTON HOTEL BERLIN  
Nürnberger Straße 50-55  
10789 Berlin  
[www.ellington-hotel.com](http://www.ellington-hotel.com)

Die Adresse des ELLINGTON HOTEL BERLIN steht nicht ohne Grund in jedem Berliner Architekturführer. Denn das „Haus Nürnberg“, wie es ursprünglich hieß, entstand 1928-31 unter dem Eindruck der bahnbrechenden Bauten des Berliner Architekten Erich Mendelsohn. Die wohl längste, auffälligste und eine der schönsten Fassaden Berlins zeigt unter anderem Hauseingänge und Schaufenster, die in Messing gefasst sind. Bereits beim Eintreten in das Hotel wird der Charme der späten Zwanziger und frühen Dreißiger Jahre sichtbar, der auch in den Treppenhäusern und einigen Räumlichkeiten erhalten blieb. Und auch die Lage ist top: Mitten in der City West, zwischen Ku'damm, Gedächtniskirche, Zoo und KaDeWe.

### CPD

Die Teilnahme am RICS-Focus darf im Rahmen des CPD (Continuing Professional Development) der RICS mit sechs formellen Fortbildungsstunden angerechnet werden.

### Veranstalter

RICS Deutschland Ltd.  
Junghofstraße 26  
60311 Frankfurt am Main

t +49 (0)69 65 00 75-17  
f +49 (0)69 65 00 75-19  
[www.rics.org/de](http://www.rics.org/de)

Programmänderungen aus dringendem Anlass behält sich der Veranstalter vor.

Die RICS stellt während der Veranstaltung eine Teilnehmerliste mit Namen und Firmen bereit. Die RICS behält sich vor, Foto- und Videoaufnahmen von der Veranstaltung für Marketingzwecke zu verwenden. Die Teilnehmer können der genannten Verwendung des Daten- und Bildmaterials widersprechen.

Kontakt: Christine Ciampa, Marketing & Customer Services Executive, DACH, [cciampa@rics.org](mailto:cciampa@rics.org)